

**UNIONE DEI COMUNI “TERRALBESE”**  
**PROVINCIA DI ORISTANO**

**DELIBERAZIONE DEL**  
**CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**N. 35**

**Seduta del 10/12/2012**

<b>OGGETTO :</b>	Servizio di raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti solidi urbani e assimilabili e gestione degli ecocentri comunali”. Progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “Completamento funzionale dell’ecocentro di Terralba”. Approvazione progetto definitivo-esecutivo
------------------	---

L’anno **DUEMILADODICI**, il giorno **DIECI** del mese di **DICEMBRE** alle ore 16,30 e SS. in MARRUBIU e nei locali del Municipio;  
 a si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell’“Unione dei Comuni del Terralbese”, nelle persone dei Signori:

<b>N</b>	<b>COGNOME</b>	<b>NOME</b>	<b>CARICA</b>	<b>PRESENTI</b>	<b>ASSENTI</b>
01	SANTUCCIU	Andrea	PRESIDENTE Sindaco – Marrubiu	X	===
02	PERRA	Gianfranco	Delegato da Sindaco – Terralba	X	===
03	CASCIU	Gerardo	Sindaco – Uras	X	===
04	GARAU	Pier Francesco	Sindaco – Arborea	X	===
05	CERA	Emanuele	Sindaco – S.N. D’Arcidano	X	===
<b>TOTALE</b>				05	0

Il PRESIDENTE – Sindaco del Comune di Marrubiu – Dott. Andrea Santucciu sopra indicato.

Partecipa quale Segretario, il Segretario dell’Unione il Dott. Gian Luigi Murgia.

\*\*\*\*\*

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**RICHIAMATI:**

- La deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Terralba n. 225 del 19.12.2002, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell’ecocentro comunale nel quale era già contemplato lo scarico in fogna e risultava già autorizzato dallo stesso Comune di Terralba, quale ente gestore dell’acquedotto e delle fognature;
- l’iscrizione al n. 17 al Registro Provinciale delle imprese che effettuano la comunicazione di inizio attività per varie tipologie di rifiuto tramite la determinazione del Dirigente del Settore Ambiente n° 242 del 04.06.2003 della provincia di Oristano a favore del Comune di Terralba. Scadenza dell’iscrizione al Registro in data 03.06.2008;
- la deliberazione di Consiglio Comunale del Comune di Terralba n. 56 del 21.08.2008, con la quale è stato approvato il regolamento di gestione dell’ecocentro comunale in conformità al DM Ambiente 08 aprile 2008.

PREMESSO che con delibera del Consiglio di Amministrazione dell’Unione dei Comuni del Terralbese n. 12 del 06.06.2011, sono stati approvati il bando di gara e i relativi allegati per

l'affidamento, mediante pubblico incanto, del servizio di raccolta differenziata e trasporto dei rifiuti solidi urbani dell'Unione e assimilabili e gestione degli ecocentri comunali.

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 74 del 09.12.2011 con la quale, in conformità all'art. 11 comma 5 del D.lgs. 163/2006, è stato aggiudicato in via definitiva in favore dell'A.T.I. tra Cooperativa di Lavoro e Servizio Concordia e CIS Costruzioni Deplano S.r.l. come sopra costituita, unica partecipante alla procedura negoziata, il "Servizio di raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti solidi urbani e assimilabili e gestione degli ecocentri comunali", per la durata di 9 anni a partire dal 01.01.2012, per l'importo complessivo di € 15.438.209,36 così determinato: € 12.199.573,00 per servizi a corpo, € 899.965,80 per servizi a misura, € 1.639.954,90 per la gestione degli ecocentri, € 561.385,01 per lavori sull'ecocentro di Terralba, € 111.572,21 per lavori sull'ecocentro di San Nicolò d'Arcidano, € 17.497,93 per spese tecniche relative ai lavori sull'ecocentro di Terralba e € 8.260,51 per spese tecniche relative ai lavori sull'ecocentro di San Nicolò d'Arcidano.

CONSIDERATO che a seguito dell'aggiudicazione definitiva, l'Unione dei Comuni del terralbese, in data 27.12.2011 ha provveduto alla stipula del contratto Rep. n. 80 con la ditta appaltatrice A.T.I. tra Cooperativa di Lavoro e Servizio Concordia e CIS Costruzioni Deplano S.r.l. la quale a sua volta ha dato incarico allo Studio Tecnico associato Corrias-Ghisu-Lai-Tuveri "Ingegneria & Ambiente" per la progettazione dei lavori di ampliamento e completamento funzionale degli ecocentri comunali di Terralba e San Nicolò d'Arcidano.

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 067 del 10.05.2012, con la quale veniva autorizzata la modifica del progetto definitivo dell'ecocentro comunale del Comune di Terralba, precedentemente approvato con delibera di G.C. n. 110 del 19.07.2011, in merito alle opere aggiuntive e alle migliorie funzionali proposte.

VISTO il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Completamento funzionale dell'ecocentro di Terralba" redatto dallo studio associato Ingegneria & Ambiente CORRIAS-GHISU-LAI-TUVERI, professionisti incaricati dalla A.T.I. tra Cooperativa di Lavoro e Servizio Concordia e CIS Costruzioni Deplano S.r.l, allegato alla nota in arrivo al protocollo generale dell'Unione dei Comuni del Terralbese al prot. n. 4007 del 22.10.2012, composto dai seguenti elaborati:

- R.01 – Relazione generale;
- R.02 – Relazione specialistica: trattamento acque;
- R.03 – Relazione specialistica: impianto elettrico;
- R.03.1 Relazione specialistica: valutazione dei rischi dovuti dai fulmini;
- R.04 – Relazione specialistica: impianto antincendio;
- R.05 – Relazione specialistica: calcolo dei muri di contenimento;
- R.06 – Elenco dei prezzi unitari;
- R.07 – Analisi dei prezzi unitari;
- R.08 – Computo metrico estimativo;
- R.09 – Quadro economico;
- R.10 – Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera;
- R.11 – Cronoprogramma delle lavorazioni;
- R.12 – Capitolato speciale d'appalto;
- R.13 – Piano di sicurezza e coordinamento;
- R.13.1 – Stima dei costi della sicurezza;
- R.13.2 – Fascicolo tecnico dell'opera;
- R.13.3 – Planimetria di cantiere: FASE 1;
- R.13.4 – Planimetria di cantiere: FASE 2;
- R.13.5 - Planimetria di cantiere: FASE 3;
- R.14 – Regolamento di gestione dell'ecocentro;
- T.01 – Inquadramento territoriale e urbanistico;

- T.02 – Stato di fatto: planimetria generale e rilievo planoaltimetrico;
- T.03 – Stato di progetto: planimetria generale intervento;
- T.04 – Planimetria impianto di raccolta e smaltimento delle acque di prima pioggia e reflue, impianto idrico;
- T.04.1 – Particolari impianti di raccolta e smaltimento acque di prima pioggia;
- T.04.2 – Impianti di trattamento acque lavaggio mezzi;
- T.05 – Planimetria impianto elettrico e di illuminazione;
- T.06 – Planimetria impianto antincendio;
- T.06.1 – planimetria impianto idrico;
- T.07 – Planimetria muri di sostegno e recinzione;
- T.07.1 – Esecutivi muri di sostegno e recinzione;
- T.08 – Sezione trasversale, particolari costruttivi;
- T.08.1 – Locale tecnico 1: piante, sezione, prospetti;
- T.08.2 – Locale tecnico 2 e vasca antincendio: piante, sezione, prospetti;
- T.08.3 – Tettoia coperta: piante, sezione, prospetti;
- T.09 – Planimetria segnaletica e percorsi;
- T.10 – Planimetria lay-out.

ed avente il seguente quadro economico:

INTERVENTI		
Importo a base d'asta	€	563.542,98
Oneri per la sicurezza (L.81/08)	€	14.000,00
B – COSTO DELL'OPERA	€	577.542,98
Allacciamenti a pubblici servizi	€	1.500,00
Imprevisti	€	19.555,45
Spese tecniche relative a: progettazione definitiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	€	51.459,73
Incentivo RUP	€	11.270,00
IVA 21% su B	€	57.754,30
IVA Spese tecniche più oneri previdenziali	€	10.806,54
Accordi bonari	€	3.000,00
C – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€	169.346,02
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€	732.889,00

CONSIDERATO che, in data 12.11.2012 si è regolarmente tenuta la conferenza di servizi durante la quale, come risulta dal relativo verbale, visti tutti i pareri pervenuti in forma scritta, sentiti i pareri espressi e intesi positivamente espressi i pareri dei soggetti che pur essendo stati regolarmente invitati non hanno né presenziato alla conferenza né fatto pervenire parere scritto, è stato convenuto di: approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “Completamento funzionale dell'ecocentro di Terralba”.

VISTO il provvedimento finale prot. n. 4254 del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Romano Pitzus, dell'Unione dei Comuni del Terralbese, determinazione motivata a conclusione del procedimento ai sensi dell' art. 14-ter comma 6bis L. 241/1990 e ss.mm.ii..

Considerato che:

- si è provveduto ad effettuare, in contraddittorio col progettista delle opere, le attività di verifica sul progetto definitivo di che trattasi, di cui agli artt. 52, 53 e 54 del D.P.R. n. 207/2010, come risulta dal verbale del 12.11.2012;
- in data 12.11.2012 è stato redatto il rapporto conclusivo di cui all'art. 54 comma 7 del D.P.R. n. 207/2010, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto seppur materialmente non allegato;

- è stato acquisito il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 5/2007, sul progetto definitivo concernente i lavori indicati in oggetto;
- l'intervento di che trattasi è conforme allo strumento urbanistico vigente;
- sono state acquisite tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste.

VISTO il verbale di validazione del 12.11.2012, di cui all'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010, redatto dal Responsabile Unico del procedimento, Geom. Romano Pitzus, dell'Unione dei Comuni del Terralbese.

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Terralba n. 181 del 13.11.2012, con la quale è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori di “ Completamento funzionale dell'ecocentro comunale del Comune di Terralba” redatto dallo studio associato Ingegneria & Ambiente CORRIAS-GHISU-LAI-TUVERI, professionisti incaricati dalla A.T.I. tra Cooperativa di Lavoro e Servizio Concordia e CIS Costruzioni Deplano S.r.l, dell'importo complessivo di € 732.889,00.

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, sono stati acquisiti i pareri:

- del Funzionario Responsabile del 2° Servizio – Assetto ed Utilizzazione del Territorio, Geom. Romano Pitzus, per la regolarità tecnica: FAVOREVOLE;
- del Funzionario Responsabile del 1° Servizio – Gestione delle Risorse, Dr. Stefano Usai, per la regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria: FAVOREVOLE;

CON VOTAZIONE PALESE E UNANIME

#### DELIBERA

DI APPROVARE il progetto definitivo esecutivo dei lavori di “ Completamento funzionale dell'ecocentro comunale del Comune di Terralba” redatto dallo studio associato Ingegneria & Ambiente CORRIAS-GHISU-LAI-TUVERI, professionisti incaricati dalla A.T.I. tra Cooperativa di Lavoro e Servizio Concordia e CIS Costruzioni Deplano S.r.l, dell'importo complessivo di € 732.889,00;

DI DARE ATTO che l'ecocentro comunale di Terralba opererà ai sensi del DM Ambiente 08 aprile 2008 e ss.mm.ii e che l'autorizzazione alla realizzazione e alla gestione dell'opera, così come previsto dal DM Ambiente 08 aprile 2008 e ss.mm.ii e dalle linee guida regionali per la realizzazione e gestione degli ecocentri comunali, scaturisce dall'approvazione del progetto con deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Terralba n. 181 del 13.11.2012 e alla relativa validazione del progetto effettuata con verbale del 12.11.2012, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Romano Pitzus, dell'Unione dei Comuni del Terralbese;

DI TRASMETTERE copia della presente delibera alla RAS – Assessorato della Difesa dell'Ambiente – Servizio tutela dell'atmosfera e del territorio, all'A.R.P.A.S., all'Amministrazione Provinciale di Oristano e al Comune di Terralba;

DI DARE ATTO che la copertura finanziaria, come previsto dalla sopraccitata deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Terralba n. 181 del 13.11.2012, dell'intervento sarà caricata sul bilancio comunale del Comune di Terralba (Cap. 7980 – oggetto: INTERVENTI NELL'ECOCENTRO COMUNALE - TRASFERIMENTI ALL'UNIONE), in quanto onere indiretto per la gestione della raccolta differenziata, con fondi da prevedere per gli anni 2012/2020 e sarà ammortizzata per tutta la durata (9 anni) come previsto nel sopraccitato contratto rep. n. 80 del 27.12.2011 e relativi allegati che anche se non materialmente allegati formano parte integrante della

presente delibera, in particolare come illustrato dal piano d'ammortamento dello stesso ecocentro, dell'Unione dei Comuni del Terralbese con la ditta appaltatrice A.T.I. tra Cooperativa di Lavoro e Servizio Concordia e CIS Costruzioni Deplano S.r.l. per il servizio di raccolta differenziata dei rifiuti solidi urbani e gestione ecocentri comunali;

DI DARE ATTO che il piano di ammortamento di nove anni previsto per la remunerazione dei lavori e delle prestazioni di progettazione, compreso di IVA, è il seguente:

1. € 84.729,38
2. € 84.967,03
3. € 85.215,18
4. € 85.474,30
5. € 85.744,87
6. € 86.027,40
7. € 86.322,42
8. € 86.630,48
9. € 86.952,15

DI DARE ATTO che il Comune di Terralba provvederà, con somme del proprio bilancio (Cap. 5254 – oggetto: PRESTAZIONI DI SERVIZI - SERVIZIO RSU) a impegnare le somme del quadro economico di progetto per allacciamenti a pubblici servizi, per imprevisti, per l'incentivo al R.U.P., per accordi bonari per la Direzione dei Lavori, per il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per il Collaudo dei lavori oltre IVA spese tecniche e oneri previdenziali;

DI INCARICARE il Responsabile del Servizio Tecnico per i provvedimenti amministrativi e gestionali di competenza.

DI DICHIARARE con separata ed unanime votazione il presente atto immediatamente eseguibile, come previsto dall'art. 134 del D.Lgs. 267/2000, constatata l'urgenza di provvedere.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
Dott. Andrea Santucci

IL SEGRETARIO  
Dott. Gian Luigi Murgia.

---

Certifico che la presente deliberazione in atti del protocollo al n. 4711 trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 14.12.2012 al 29.12.2012 all' albo pretorio on line, consultabile in apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente.

[www.unionecomunidelterralbese.it](http://www.unionecomunidelterralbese.it)

Marrubiu 14.12.2012

IL SEGRETARIO DELL'UNIONE

---

deliberazione trasmessa a:

Comuni aderenti, per la pubblicazione ai rispettivi albi.

Presidente

servizio finanziario

servizio tributi \ biblioteca

servizio amministrativo

servizio socio assistenziale \ culturale

servizio tecnico

IL SEGRETARIO DELL'UNIONE

---

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Lì .....

IL SEGRETARIO DELL'UNIONE

.....